

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
с целью размещения (строительства и эксплуатации) объекта «Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ
«СУ-1». Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ до объекта заявителя.
Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры № 4-5 «СУ-1».**

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: **Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район.**

2. Наименование лица, обратившегося с ходатайством об установлении публичного сервитута: **Публичное акционерное общество «Россети Кубань».**

3. Адрес (или иное описание местоположения)*, а также кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут (на территории Усть-Лабинского района):

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
1	23:35:0101000:18	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, в границах ОАО «Суворовское», участок 116
2	Единое землепользование 23:35:0000000:110 (об.23:35:0101000:80)	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, в границах ОАО «Суворовское»
3	23:35:0101000:16	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, с/о Суворовский, участок 119
4	23:35:0101000:391	Краснодарский край, Усть-Лабинский район
5	23:35:0101000:15	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, с/о Суворовский, участок 120
6	23:35:0101000:3	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, с/о Суворовский, в границах кадастрового квартала 23:35:0101000

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, можно в Управлении по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 33, каб. 2, тел.: +7(861 35)5 00 29; понедельник – четверг с 8 до 17 часов (перерыв с 12-00 до 13 часов), пятница с 8 до 15 часов (перерыв с 12-00 до 13 часов).

5. Подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно в Управлении по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 33, каб. 2, тел.: +7(861 35)5 00 29; понедельник – четверг с 8 до 17 часов (перерыв с 12-00 до 13 часов), пятница с 8 до 15 часов (перерыв с 12-00 до 13 часов). Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

6. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных на территории Усть-Лабинского района и полный перечень земельных участков и описание местоположения границ публичного сервитута, размещены на официальных сайтах администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (<http://adminustlabinsk.ru/>) и администрации Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района (<https://suovorovskoesp.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

-Договор от 19.03.2021 № 20804-21-00619414-1 между ПАО «Россети Кубань» (филиал Усть-Лабинские электрические сети) (точка присоединения к существующим сетям-проектируемая опора проектируемый фидер 0,4 кВ проектируемая КТП 10/0,4 кВ ВЛ 10кВ «СУ-1») и Мороз В.В. об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Целью реализации мероприятий по энергосбережению является повышение эффективности функционирования распределительного электросетевого комплекса за счет внедрения организационных и технических мероприятий, направленных на снижение технических и коммерческих потерь электроэнергии при ее передаче.

Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта: «ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного (будут располагаться) по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, с. Суворовское, кадастровый номер земельного участка 23:35:0101000:410.

8. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного в пункте 5 срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичного сервитута в целях размещения объекта «Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ «СУ-1».

Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ до объекта заявителя.

Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры №4-5 «СУ-1». По договору №20804-21-00619414-1 от 19.03.2021.

Заявитель - Мороз Виктория Васильевна. ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения: Российская

Федерация, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, с. Суворовское, кадастровый №23:35:0101000:410»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Суворовское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	18014 кв.м ± 235 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта «Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ «СУ-1». Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ до объекта заявителя. Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры №4-5 «СУ-1». По договору №20804-21-00619414-1 от 19.03.2021. Заявитель - Мороз Виктория Васильевна. ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, с. Суворовское, кадастровый №23:35:0101000:410», в пользу ПАО «Россети Кубань». Срок публичного сервитута 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-23, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	506791.73	2174930.60	Аналитический метод	0.50	
2	506794.26	2174931.07	Аналитический метод	0.50	—
3	506796.03	2174931.46	Аналитический метод	0.50	—
4	506799.41	2174933.80	Аналитический метод	0.50	—
5	506798.85	2174936.17	Аналитический метод	0.50	—
6	506801.96	2174936.36	Аналитический метод	0.50	
7	506815.59	2174950.07	Аналитический метод	0.50	—
8	506811.37	2175088.72	Аналитический метод	0.50	—
9	506848.80	2175315.56	Аналитический метод	0.50	—
10	506820.73	2175480.49	Аналитический метод	0.50	—
11	506794.98	2175510.95	Аналитический метод	0.50	—
12	506780.26	2175757.44	Аналитический метод	0.50	—
13	506802.93	2175843.46	Аналитический метод	0.50	—
14	506856.88	2175922.23	Аналитический метод	0.50	—
15	507085.19	2176078.94	Аналитический метод	0.50	—
16	507117.54	2176119.82	Аналитический метод	0.50	—
17	507129.49	2176213.15	Аналитический метод	0.50	—
18	507114.42	2176348.97	Аналитический метод	0.50	—
19	507087.72	2176451.82	Аналитический метод	0.50	—
20	507112.45	2176499.09	Аналитический метод	0.50	—
21	507051.67	2176562.63	Аналитический метод	0.50	—
22	507015.29	2176714.86	Аналитический метод	0.50	—
23	506949.21	2176752.02	Аналитический метод	0.50	—
24	506941.92	2176836.32	Аналитический метод	0.50	—
25	506972.66	2177018.51	Аналитический метод	0.50	—
26	506975.93	2177107.64	Аналитический метод	0.50	—
27	507008.19	2177189.71	Аналитический метод	0.50	—
28	507008.90	2177234.81	Аналитический метод	0.50	—
29	507001.44	2177234.55	Аналитический метод	0.50	
30	507001.15	2177190.93	Аналитический метод	0.50	—
31	506968.98	2177109.09	Аналитический метод	0.50	—
32	506965.69	2177019.22	Аналитический метод	0.50	—
33	506934.87	2176836.61	Аналитический метод	0.50	—
34	506942.56	2176747.73	Аналитический метод	0.50	—
35	507009.12	2176710.30	Аналитический метод	0.50	—
36	507045.30	2176559.17	Аналитический метод	0.50	—
37	507103.81	2176497.68	Аналитический метод	0.50	—
" 38	507080.28	2176452.62	Аналитический метод	0.50	—
39	507107.51	2176347.69	Аналитический метод	0.50	—
40	507122.44	2176213.21	Аналитический метод	0.50	—
41	507110.84	2176122.64	Аналитический метод	0.50	—
42	507080.36	2176084.11	Аналитический метод	0.50	—
43	506851.84	2175927.27	Аналитический метод	0.50	—
44	506796.47	2175846.40	Аналитический метод	0.50	—
45	506773.15	2175758.19	Аналитический метод	0.50	—
46	506788.13	2175508.20	Аналитический метод	0.50	—
47	506814.15	2175477.43	Аналитический метод	0.50	—
48	506841.70	2175315.54	Аналитический метод	0.50	—
49	506804.27	2175089.29	Аналитический метод	0.50	—
50	506808.50	2174952.87	Аналитический метод	0.50	—

51	506795.45	2174939.75	Аналитический метод	0.50	-
----	-----------	------------	---------------------	------	---

52	506794.30	2174940.29	Аналитический метод	0.50	—
53	506792.52	2174939.94	Аналитический метод	0.50	
54	506788.63	2174936.95	Аналитический метод	0.50	—
1	506791.73	2174930.60	Аналитический метод	0.50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
	—	-		-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	И	—
И	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	••
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	=“
35	36	—
36	37	—
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	41	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	45	—
45	46	—
46	47	—
47	48	—
48	49	—
49	50	—
50	51	—

52	53	—
53	54	-
54	I	-

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

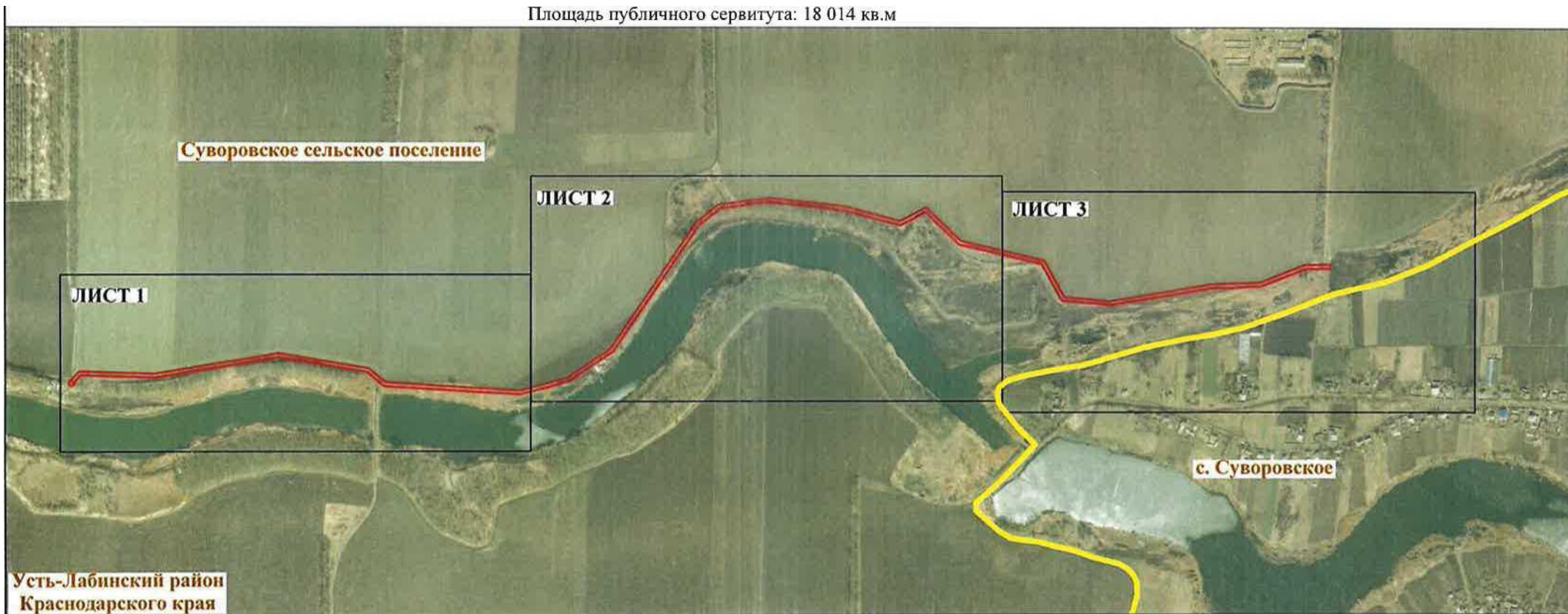
к постановлению администрации

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в целях размещения объекта
«Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ "СУ-1". Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ
до объекта заявителя. Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры №4-5 "СУ-1". По договору

муниципального образования
Усть-Лабинский район
от №

№20804-21-00619414-1 от 19.03.2021. Заявитель - Мороз Виктория Васильевна. ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения:
Российская Федерация, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, с.Суворовское, кадастровый №23:35:0101000:410»
Местоположение: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Суворовское сельское поселение

Площадь публичного сервитута: 18 014 кв.м



Усть-Лабинский район
Краснодарского края

с. Суворовское

Условные обозначения:

Система координат: МСК 23, зона 2

Масштаб 1:10 000

Схема подготовлена: 28.05.2023

- проектные границы публичного сервитута
- установленные границы административно-территориальных образований

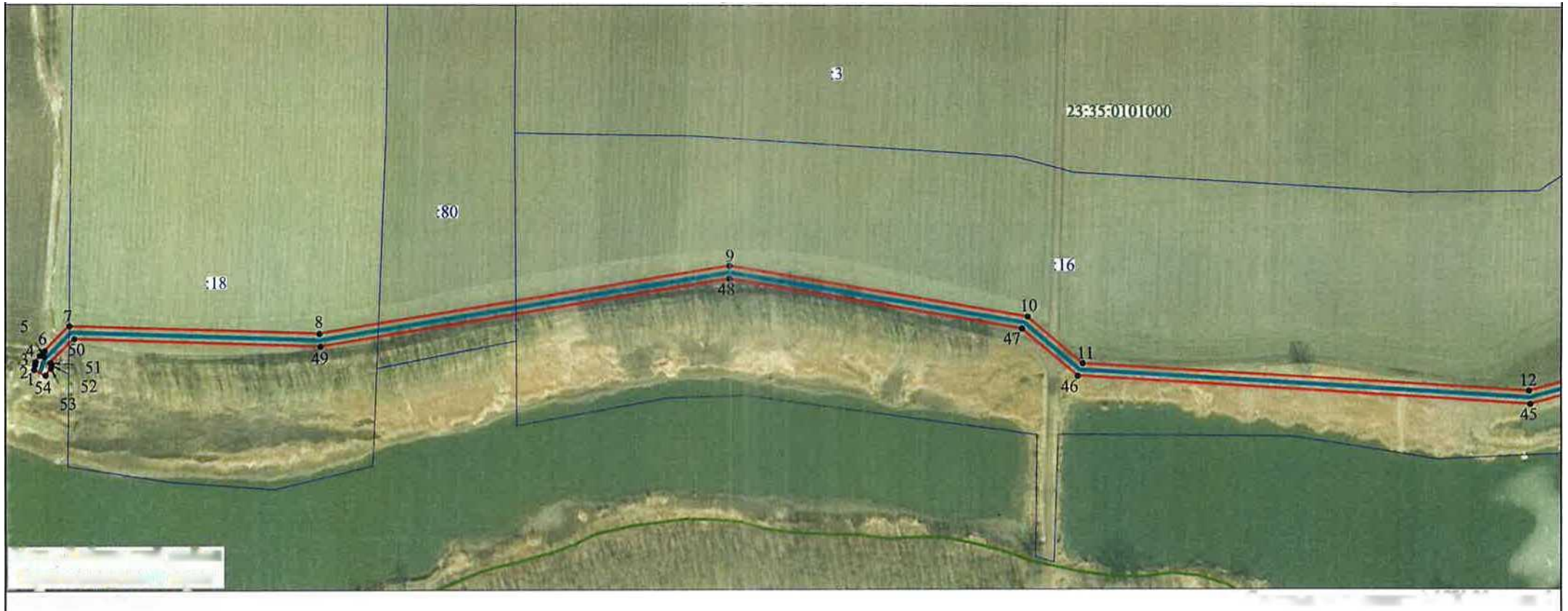
с. Суворовское - название населенного пункта

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от №

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в целях размещения объекта
«Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ "СУ-1". Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ
до объекта заявителя. Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры №4-5 "СУ-1". По договору
№20804-21-00619414-1 от 19.03.2021. Заявитель - Мороз Виктория Васильевна. ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения:
Российская Федерация, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, с.Суворовское, кадастровый №23:35:0101000:410»
Местоположение: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Суворовское сельское поселение



- проектные границы публичного сервитута

- проектируемое

Площадь публичного сервитута: 18 014 кв.м

местоположение инженерного объекта
содержатся в ЕГРН

границы земельных участков, сведения о которых

содержатся в ЕГРН

границы кадастровых кварталов

- установленные границы административно-территориальных образований

■ 18 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором
содержатся в ЕГРН, в отношении которого испрашивается публичный сервитут

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в целях размещения объекта
«Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ "СУ-1". Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ
до объекта заявителя. Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры №4-5 "СУ-1". По договору
№20804-21-00619414-1 от 19.03.2021. Заявитель - Мороз Виктория Васильевна. ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения:
Российская Федерация, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, с.Суворовское, кадастровый №23:35:0101000:410»
Местоположение: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Суворовское сельское поселение
Площадь публичного сервитута: 18 014 кв.м





Условные обозначения представлены на листе 1

Условные обозначения представлены на листе 1

Система координат: МСК 23, зона 2

Масштаб 1:3 000
Лист 3, всего листов 3

Усть-Лабинский район
Краснодарского края